

REPUBLIKA SRBIJA
Autonomna Pokrajina Vojvodina
OPŠTINA BEČEJ

OPŠTINSKA UPRAVA

Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo,
komunalne poslove i zaštitu
životne sredine

Odsek za urbanizam i građevinarstvo

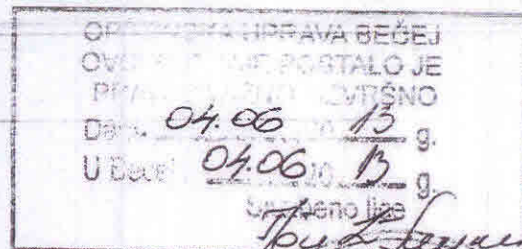
Broj: IV 02 351-193/2013

Dana: 04.06.2013. godine

BEČEJ

Trg oslobođenja broj 2

Tel: 021/6811-831



Opštinska uprava Bečej, Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo, komunalne poslove i zaštitu životne sredine, rešavajući po zahtevu " **SOJAPROTEIN** " AD iz Bečaja, sa poslovnim sedištem u ulici Industrijska 1, za izdavanje upotrebne dozvole na **dogradnji parne kotlarnice (u postojećem objektu) i izgradnji kompresorske stanice sa rezervoarima za melasu**, na lokaciji u Bečejju, ulica Industrijska 1, na osnovu člana 134. u vezi sa članom 158. stav 1. Zakona o planiranju i izgradnji objekata (" Službeni glasnik Republike Srbije ", broj 72/2009, 81/2009, 64/2010 odluka US, 24/2011 i 121/2012), člana 192. Zakona o opštem upravnom postupku (" Službeni list SRJ ", broj 33/97 i 31/01 i " Službeni glasnik Republike Srbije " broj 30/2010), člana 20. Odluke o opštinskoj upravi Bečej (" Službeni list opštine Bečej ", broj 16/2008), člana 49. Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mesta u Opštinskoj upravi opštine Bečej broj IV 03-2/2012 od 05.04.2012. godine i na osnovu ovlašćenja Načelnika opštinske uprave Bečej br. IV 031-45/2010 od 23.09.2010, donosi

R E Š E N J E

IZDAJE SE UPOTREBNA DOZVOLA " SOJAPROTEIN " AD iz Bečaja, sa poslovnim sedištem u ulici Industrijska 1, za radove na **dogradnji parne kotlarnice (u postojećem objektu) i izgradnji kompresorske stanice sa rezervoarima za melasu**. Izgrađena kompresorska stanica je spratnosti P+0, na kopiji plana objekat obeležen brojem 86, ukupne bruto površina osnove objekta iznosi 107,00 m², dva rezervoara za melasu se nalaze pored kompresorske stanice, prečnik jednog rezervoara je 4,42 m, a visine 10,51 m, na lokaciji u Bečejju, ulica Industrijska 1, na kat.parc. 23750/1 k.o. Bečej.

Izvođači radova na objektu bili su: " **REMING** " DOO Srbobran, " **EVROBROD** " DOO Zrenjanin, " **INŽENJERING KOMPANIJA** " Smederevo, " **KMP - automobili** " D.O.O. Zrenjanin, » **SLOVAS** » d.o.o. Čačak, » **ENERGOTEHNIKA – JUŽNA BAČKA** " d.o.o. Novi Sad, a odgovorni izvođači radova su: Ljubinko Mirković dipl.građ.inž. (broj licence je 410 8257 05); Simo Brstina dipl.el.inž. (broj licence je 450 D376 09), dr. Dragan Cvetićanin dipl.maš.inž. (broj licence je 430 B882 07); Grujica Prekajski dipl.maš.inž. (broj licence je 430 2791 03); Srblav Živović dipl.maš.inž. (broj licence je 434 0409 03); i Brislav Banjac dipl.maš.inž. (broj licence je 430 1857 03);

Radovi su u svemu izvedeni prema izdatom Rešenju – građevinskoj dozvoli i prema glavnom projektu i za predmetne radove je izvršeno geodetsko snimanje objekta.

Garantni rok za objekat iz stava 1. ovog rešenja iznosi 2 (dve) godine od dana prijema ovog rešenja.

O b r a z l o ž e n j e

" SOJAPROTEIN " AD iz Bečaja, sa poslovnim sedištem u ulici Industrijska 1 , svojim zahtevom dana 24.04.2013. godine, zatražila je da joj se izda upotrebna dozvola za izvedene radove na **dogradnji parne kotlarnice (u postojećem objektu) i izgradnji kompresorske stanice sa rezervoarima za melasu. Izgrađena kompresorska stanica je spratnosti P+0 , na kopiji plana objekat obeležen brojem 86 , ukupne bruto površina osnove objekta iznosi 107,00 m² , dva rezervoara za melasu se nalaze pored kompresorske stanice, prečnik jednog rezervoara je 4,42 m, a visine 10,51 m, na lokaciji u Bečaju, ulica Industrijska 1, na kat.parc. 23750/1 k.o. Bečaj,** koji su izvedeni prema tehničkoj dokumentaciji, na osnovu koje je izdato Rešenje – građevinskoj dozvoli broj IV 02 351-337/2011 od 05.09.2011. godine.

Uz zahtev za izdavanje upotrebne dozvole investitor je podneo sledeće: Rešenje – građevinsku dozvolu broj IV 02 351-337/2011 od 05.09.2011. godine, kopiju plana broj 953-1/2012-464 od 25.07.2012. godine izdatu od strane Republičkog geodetskog zavoda , Služba za katastar nepokretnosti Bečaj , rešenje Ministarstva unutrašnjih poslova Republike Srbije , Sektor vanredne situacije, Uprava za vanredne situacije u Novom Sadu pod 07/9 broj 217-1863/2012 od 07.09.2012. godine da su sprovedene mere od požara predviđene tehničkom dokumentacijom, rešenje o vodoprivrednoj dozvoli broj 325-00055/2010-10 od 06.07.2010. godine izdata od strane Pokrajinskog sekretarijata za poljoprivredu, vodoprivredu i šumarstvo iz Novog Sada.

Postupajući po zahtevu investitora, ovo odeljenje je saglasno članu 156. Zakona o planiranju i izgradnji objekata (" Službeni glasnik Republike Srbije " broj 72/09 , 81/09 64/2010 odluka US i 24/2011), rešenjem broj IV 02 351-338/2012 od 26.07.2012 godine , obrazovalo Komisiju za tehnički pregled objekata opisanih u dispozitivu ovog rešenja koja je u prisustvu predstavnika investitora i izvođača radova , izvršila pregled izvedenih radova i investiciono – tehničke dokumentacije. Komisija je svojim zapisnikom od 26.07.2012. godine konstatovala i istovremeno dala predlog ovom organu da donese rešenje za puštanje objekta u probni rad u trajanju od šest meseci, a dopunom zapisnika o tehničkom pregledu od 29.03.2013. godine odobrila upotrebu i korišćenje predmetnog objekta, te je na osnovu svega predhodno navedenog , a u skladu sa članom 18. Pravilnika o sadržini i načinu vršenja tehničkog pregleda objekata i izdavanju upotrebne dozvole (« Službeni glasnik Republike Srbije» broj 93/2011) , te je odlučeno kao u dispozitivu rešenja.

Republička administrativna taksa u iznosu od 214.972,00 dinara je naplaćena na osnovu Zakona o administrativnim taksama (" Službeni glasnik Republike Srbije ", broj broj 43/2003, 51/2003 – ispr., 61/2005, 101/2005 – dr. zakon, 5/2009, 54/2009, 50/2011 , 70/2011 – uskl.din.izn, 55/2012 - uskl.din.izn, i 93/2012).

Taksa u iznosu 650,00 dinara je naplaćena na osnovu Tarife o opštinskim administrativnim taksama na osnovu člana 1. i tarifni broj 1. i 12. tačka 4. Odluke o opštinskim administrativnim taksama (" Službeni list opštine Bečaj", broj 3/2009).

Taksa u iznosu 53.743,00 dinara je naplaćena na osnovu Tarife za naknadu člana 1. tarifni broj 1 i tarifni broj 15. Odluke o naknadama za usluge koje vrši Opštinska uprava (" Službeni list opštine Bečaj", broj 3/2009).

Uputstvo o pravnom sredstvu : Protiv ovog rešenja može se izjaviti žalba Pokrajinskom Sekretarijatu za urbanizam , graditeljstvo i zaštitu životne sredine sa sedištem u Novom Sadu u roku od 15 dana od dana njegovog dostavljanja, preko Odeljenja za urbanizam, građevinarstvo, komunalne poslove i zaštitu životne sredine opštine Bečej. Žalba se taksira sa 380,00 dinara republičke administrativne takse na žiro račun br. 840-742221843-57, poziv na broj 97/56-208.

Dostaviti:

- 1.Stranci
- 2.Građevinskoj inspekciji
- 3.Arhivi po pravosnažnosti.

Šef odseka za urbanizam i građevinarstvo

Koš Istvan dip.inž.građ.



OV I br. 23711 / 2013

Ovim se potvrđuje da je ova fotokopija
istovetna sa njegovim izvornikom.

Overena fotokopija sastoji se od 9 tabaka
i nalazi se kod VUKELIĆ VESNA.

Taksa za overu je naplaćena u iznosu od
1510 dinara.

OSNOVNI SUD U NOVOM SADU

Dana 05/06/2013 god.

Ovlašćeni službenik
BOŽIĆ SMILJKA

